

DEPARTEMENT DE SEINE ET MARNE
COMMUNE DE CHAUCONIN NEUFMONTIERS

URBANISME CONTEMPORAIN

"Le Pré Bourdeau"



Lieu-dit : Voie Nouvelle
 Section : Y n° 325
 Superficie mesurée : 231 m²

PLAN DE SITUATION

1	13/11/2017	URBANISME CONTEMPORAIN	PLAN DE VENTE ET DE BORNAGE

ECHELLE : 1/250

LOT n° 4-B
PLAN DE VENTE ET DE BORNAGE

N° AFFAIRE : 17034.PM

N° PLAN : 17034.DWG



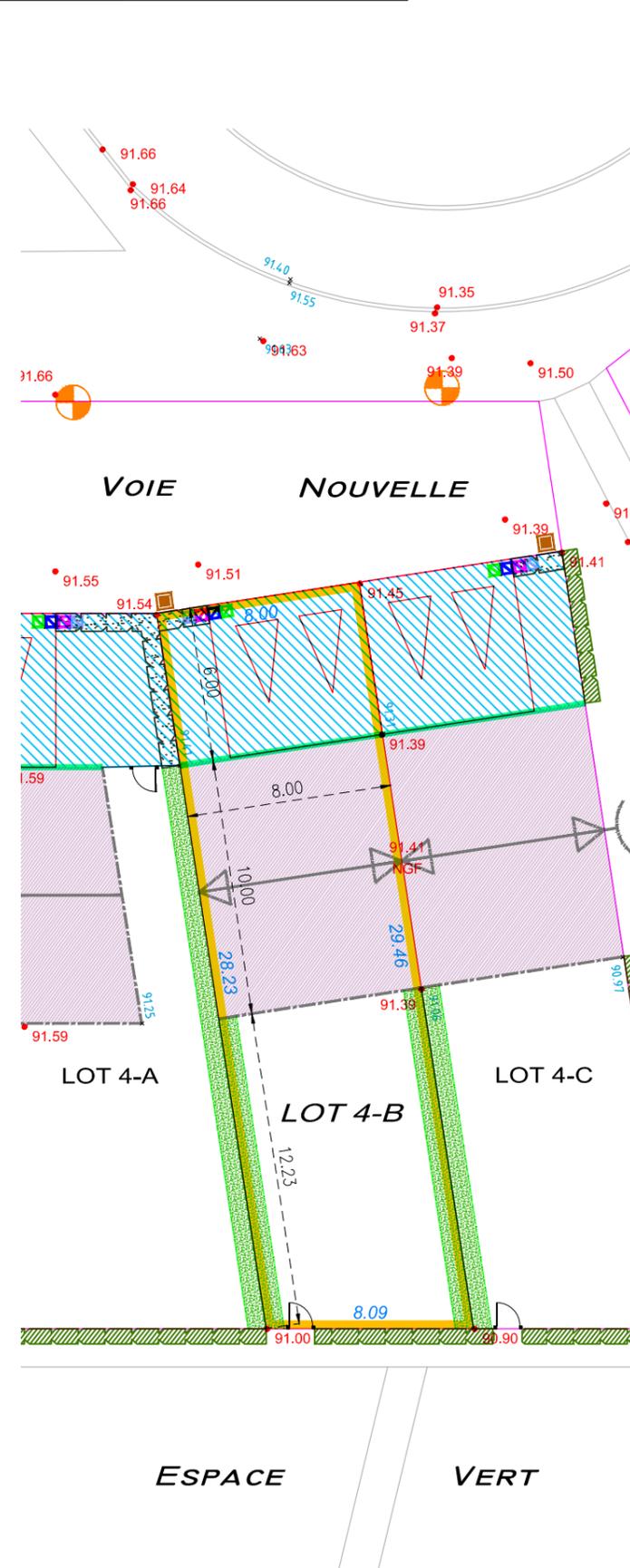
Yves DURIS-MAUGER
 Christophe LUQUET
 9 D, Rue Léon Leroyer
 - 77334 MEAUX CEDEX -
 E-MAIL: meaux@ydm.geometre-expert.fr
 Tél. 01.64.33.01.39 ou 01.64.33.02.22
 Fax. 01.60.25.50.41
 Bureau Secondaire
 12, Rue du Maréchal Joffre
 - 77410 CLAYE SOUILLY -



INGÉNIERIE
 MAÎTRISE D'ŒUVRE
 INFRASTRUCTURE
 AMÉNAGEMENT URBAIN

CONTROLE PAR YDM LE 15/11/2017

PLAN DE MASSE



- Branchement AEP
- Coffret individuel GAZ
- Coffret ERDF
- Regard de branchement Eaux Usées
- Regard FT
- Candélabre à créer

Implantation du pignon en limite obligatoire

Zone d'implantation construction principale

Ouverture en pignon obligatoire

Sens de faitage principal

Recul minimum de la façade principale

Stationnements privatifs aériens

- Zone non aedificandi (y compris annexes)
- Zone terrasse 3.00m x 5.00m
- Zone implantation annexes
- Zone non close sur espace public et voisin
- 94.29 ALTITUDE TERRAIN NATUREL AVANT TRAVAUX
- 92.90 ALTITUDE PROJET
- HAIE SANS GRILLAGE (CHARGE AMÉNAGEUR)
- HAIE RÉALISÉE SUR LE DOMAINE PUBLIC (CHARGE AMÉNAGEUR)
- CLÔTURE SUR VOISIN + HAIE CHAMPÊTRE (CHARGE CLIENT)
- IMPLANTATION PORTILLON POSSIBLE (CHARGE CLIENT)

ECHELLE : 1/250

Yves DURIS-MAUGER
 Christophe LUQUET
 E-MAIL: meaux@ydm.geometre-expert.fr
 Tél. 01.64.33.01.39 ou 01.64.33.02.22