

**HONORAIRES TTC de Jean Marie GLESS**Applicable à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2021**IMMOBILIER ANCIEN  
Mandat de vente / de recherche**

(maison, appartement, immeuble, garage / parking)

| <b>PRIX DU BIEN</b>      | <b>HONORAIRES (% et forfait)</b> |
|--------------------------|----------------------------------|
| < 50 000 €               | 3 500 €                          |
| De 50 000 à < 100 000 €  | 5 000 €                          |
| De 100 000 à < 150 000 € | 6 000 €                          |
| De 150 000 à < 200 000 € | 8 000 €                          |
| De 200 000 à < 250 000 € | 10 000 €                         |
| De 250 000 à < 300 000 € | 12 000 €                         |
| De 300 000 à < 350 000 € | 14 000 €                         |
| De 350 000 à < 400 000 € | 16 000 €                         |
| ≥ 400 000 €              | 4,5 %                            |

**TERRAIN**

| <b>PRIX DU BIEN</b> | <b>HONORAIRES (% et forfait)</b> |
|---------------------|----------------------------------|
| < 100 000 €         | 10 %                             |
| ≥ 100 000 €         | 10 %                             |

**PROGRAMMES NEUFS (V.E.F.A.)**

| <b>PRIX NET VENDEUR</b>             | <b>HONORAIRES</b>        |
|-------------------------------------|--------------------------|
| Selon grille tarifaire du promoteur | Suivant mandat promoteur |

## HONORAIRES TTC de Jean Marie GLESS

Applicable à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2021

### HONORAIRES DE LOCATION D'HABITATION

| Zone *              | Zone très étendue     | Zone tendue           | Autre zone           |
|---------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|
| Montant maximum TTC | 12 € / m <sup>2</sup> | 10 € / m <sup>2</sup> | 8 € / m <sup>2</sup> |

\* Suivant indice du décret du n° 2014-890 du 01/08/2014

- PROVIMO et ses conseillers ne sont pas habilités à rédiger d'état des lieux.
- Les honoraires à la charge du locataire ne peuvent être supérieurs aux honoraires à la charge du bailleur.

---

### IMMOBILIER PROFESSIONNEL OU COMMERCIAL

- **Location commerces, bureaux, entrepôts, terrains, garages**

Honoraires : 30 % HT du loyer annuel hors charges, à la charge du preneur.

- **Cession de bail**

Honoraires : 10 % HT avec un minimum de 5 000 € HT

- **Vente Immobilier Professionnel ou Commercial**

| PRIX DU BIEN | HONORAIRES (% et forfait) |
|--------------|---------------------------|
| < 100 000 €  | 10 % HT                   |
| ≥ 100 000 €  | 10 % HT                   |

---

*La dérogation au barème ne doit être qu'exceptionnelle uniquement à la baisse pour des affaires particulières liées aux spécificités du marché local et des caractéristiques du bien proposé à la vente conformément à la note de préconisations de la DGCCRF suite à l'Arrêté du 10/01/2017.*