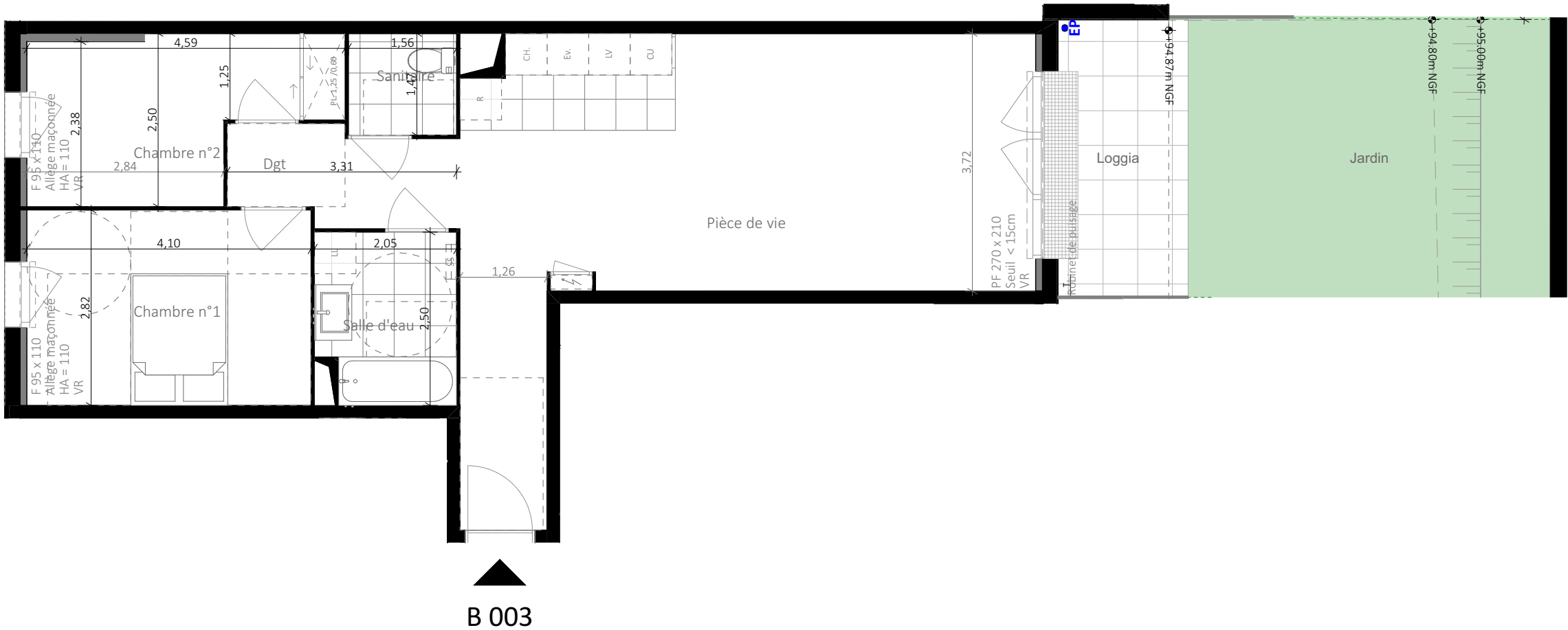
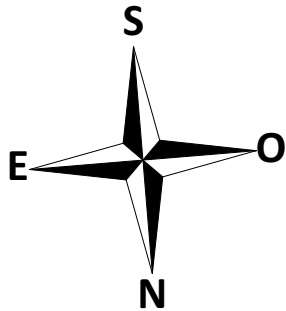


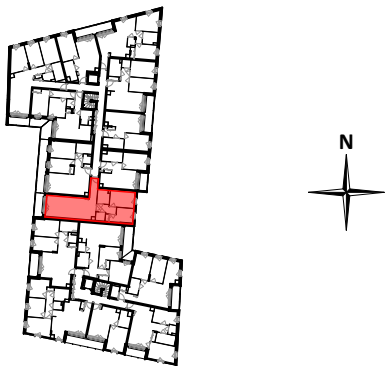


'Le Vitis,'



7-9-11 Route de Champbenoist  
-  
Provins 77 160

Plan de repérage :



| Bâtiment : | Lot : | Etage : | Type : |
|------------|-------|---------|--------|
| B          | B 003 | RDC     | T3     |

| Surface habitable       |              |                 |
|-------------------------|--------------|-----------------|
|                         | Chambre n°1  | 11,56           |
|                         | Chambre n°2  | 9,09            |
|                         | Dgt          | 4,33            |
|                         | Pièce de vie | 34,96           |
|                         | Salle d'eau  | 4,89            |
|                         | Sanitaire    | 2,29            |
|                         |              | <b>67,12 m²</b> |
| dont surface de placard |              | 0,88 m²         |
| Surface extérieure      |              |                 |
|                         | Jardin       | 20,98           |
|                         | Loggia       | 7,50            |
|                         |              | <b>28,48 m²</b> |

**Nota :**  
La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes  
La hauteur maximum des seuils des portes-fenêtres : balcon <15cm, terrasse <25cm

| Légende :                                                                                     |                                                                                                 |                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| LL : Lave-linge<br>LV : Lave-vaisselle<br>R : Réfrigérateur<br>CH : Chaudière<br>CU : Cuisson | PF : Porte-fenêtre<br>F : Fenêtre<br>VR : Volet roulant<br>HA : Hauteur d'allège<br>Caillebotis | Carrelage cuisine<br>Gain technique<br>Placard<br>Tableau électrique<br>Sèche-serviette |

Date : 10/07/2024    Format : A3    Indice : H    Echelle : 1:75

**SCCV Provins Champbenoist**  
1 rue Pierre et Marie Curie  
Centre d'affaires eleusis 5  
CS40231  
22190 Plerin Cedex 2

Echelle :



Nota :

Le présent document exprime le principe d'aménagement et les dispositions générales de l'appartement. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives ou commerciale de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et réseaux divers. Il est admis une tolérance de 5% dans le calcul de la surface habitable globale du local. Les retombées, faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. **Visuel non contractuel**