



Bâtiment	Appartement	Type	Niveau	Surface habitable
C1	12	T3	R+1	66.16 m <sup>2</sup>

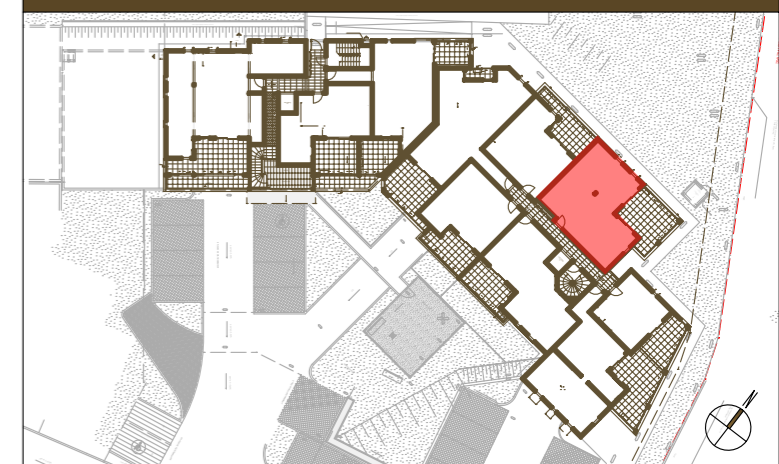
Pièce	Surface
SEJOUR / CUISINE	32.05 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1 + PL	14.99 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2 + PL	12.44 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN 1	4.58 m <sup>2</sup>
WC	2.10 m <sup>2</sup>

**TOTAL SURFACE HABITABLE 66.16 m<sup>2</sup>**

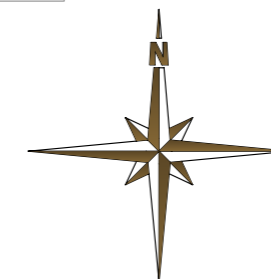
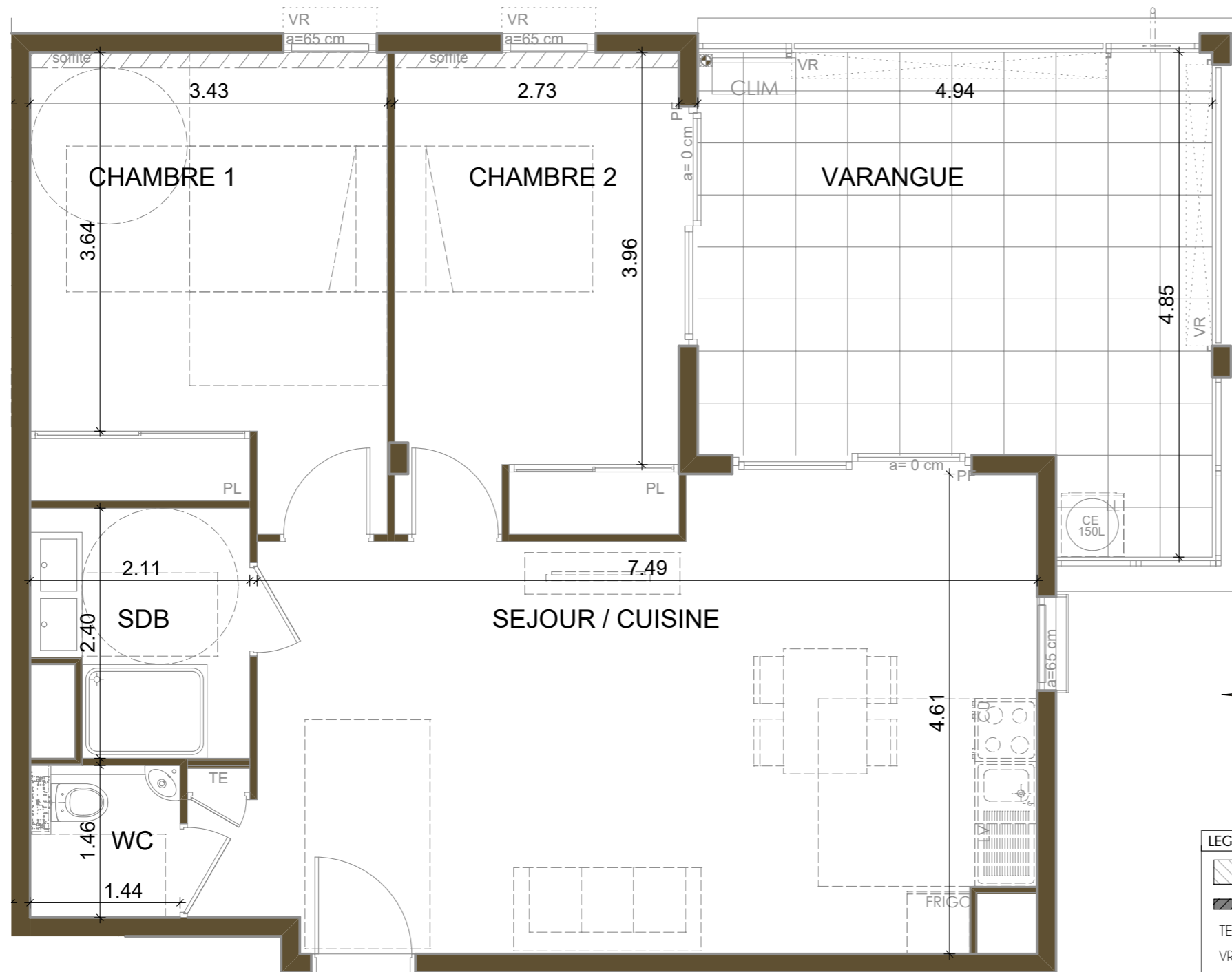
VARANGUE 20.59 m<sup>2</sup>

**TOTAL SURFACE 86.75 m<sup>2</sup>**

20 Janvier 2023



**LE BELVEDERE DU FORT**



**LEGENDE**

- FAUX PLAFOND / SOFFITE
- CLOISON DEMONTABLE
- TABLEAU ELECTRIQUE
- VOLET ROULANT
- FENETRE
- PORTE FENETRE
- BALLON EAU CHAUDE
- PLACARD
- ZONE VAISSELLE
- ZONE REFRIGERATEUR
- ZONE LAVE-LINCE
- CLIMATISEUR



**PLANS DE PRE-COMMERCIALISATION SUJET A MODIFICATIONS**

Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en l'état de futur achèvement.  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation tant pour les dimensions que pour les équipements. Les retombées, soffites, faux-plafonds, poutres et poteaux ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif; les simulations d'aménagement sont non contractuelles.