



VENTE

HONORAIRES DE TRANSACTION T.T.C. CALCULES SUR LE PRIX DE VENTE

	Modalités	A la charge de
Pour un bien immobilier dont le prix est inférieur < 100 000 €	5%	Acquéreur
compris Entre 100 000 € et 250 000 €	4%	
supérieur > 250 000 €	3%	

LOCATION

HONORAIRES DE TRANSACTION T.T.C.

	Modalités	A la charge de
➤ Locaux d'habitation non meublés (soumis à la loi du 6 juillet 1989) -Entremise et négociation	Offert	- bailleur
- Visite, constitution du dossier locataire, rédaction du bail	5 % du loyer annuel hors charges	- bailleur
	5 % du loyer annuel hors charges	- locataire
- Etat des lieux	2.5 €/m ²	- bailleur
	2.5 €/m ²	- locataire
➤ Locaux professionnels et commerciaux - entremise et négociation, visite et constitution du dossier, rédaction du bail et état des lieux	1 mois de loyer hors charges hors taxes	- bailleur
	1 mois de loyer hors charges hors taxes	- locataire

GESTION LOCATIVE

HONORAIRES DE GESTION T.T.C. A la charge du PROPRIETAIRE

➤ Locaux d'habitation non meublés (soumis à la loi du 6 juillet 1989) ➤ Locaux professionnels et commerciaux ➤ Autres locaux (garage, parking, entrepôt)	} 7.8 % sur le loyer et les charges
➤ à partir de 3 lots	
➤ Garantie des Loyers Impayés applicable après étude du dossier	2.2 % sur le loyer et les charges
➤ Autres prestations particulières	Sur demande et devis