



Le Chat Immo

L'Art de se retrouver chez soi...

Honoraires

Vente :

Appartement / Maison:

≤100 000€ 8% TCC *
100 001€ - 120 000€ 7 % TTC
120 001€ - 270 000€ 6 % TTC
270 0001€ - 500 000€ 5% TTC
500 001€ - 750 000 4% TTC
750 000€ - 1 000 000€ 3% TTC
≥ 1 000 000€ 2.5% TTC

Service accompagnement particulier: 2% TTC *

Terrain constructible: 10% TCC

Terrain agricole ou boisé: Forfait €2000 TTC

*Frais minimum de 2000€

Location :

Appartement / Maison

Négociation (obligation Loi Alur) offert

*BAILLEUR / LOCATAIRE chacun:

Honoraires de visite, constitution de dossier et rédaction du bail 10€ / m²

Honoraires de réalisation de l'état des lieux 3€ / m²

*Maximum de 1 mois de loyer CC chacun.

Parking / Garage / Box

1 mois de loyer CC pour bailleur et locataire chacun

Commerce

Rédaction du bail 500€ TTC +15 % du loyer H.C, partagé entre bailleur et locataire.

Location Saisonnière ou courte durée (Contrat et service conciergerie inclus):

30% TTC du loyer avec frais minimum de 80€ TTC

Etat des lieux saisonnière: Selon devis

Service Conciergerie avec détention des clefs :

10% TTC du loyer avec frais minimum de 80€ TTC

Etat des lieux saisonnière: Selon devis

Gestion:

8% HT des sommes encaissées

Le Chat Immo - 16 Grand Rue 83670 TAVERNES - Tél: 04 98 14 85 52 - www.lechat-immo.com - E-mail: contact@lechat-immo.com - SARL au capital de 2500€ immatriculé auprès l'RCS de DRAGUIGNAN sous le numéro SIRET 892718792000013 – NAF – 6832A - CPI (T) et (G) en cours de validation - Garantie financière : Transaction 30 000€, Gestion 30 000€ par le SO.C.AF 26 Av de Suffren 75015 PARIS - No. TVA en cours de validation.