

RÉSIDENTIEL
À la charge des vendeurs

IMMOBILIER RESIDENTIEL

Pour un bien d'une valeur de	Honoraires
0 à 50 000 €	6 000 €
50 001€ à 100 000 €	8 000 €
100 001€ à 150 000 €	10 000 €
150 001€ à 200 000 €	12 000 €
200 001€ à 250 000 €	14 000 €
250 001€ à 300 000 €	16 000 €
300 001€ à 350 000 €	18 000 €
350 001€ à 400 000 €	20 000 €
400 001€ à 450 000 €	22 000 €
450 001€ à 500 000 €	24 000 €
Au delà de 500 000 €	5 %

Immobilier
locatif
by KELLERWILLIAMS

	Honoraires à la charge du locataire	Honoraires à la charge du bailleur
► Visite, constitution dossier, rédaction du bail	8€ TTC/m ²	8€ TTC /m ²
► Réalisation de l'état des lieux	3€ TTC/m ²	3€ TTC/m ²
► Parking Box Garage	150 € TTC	150 € TTC

Ou 1 mois de loyer hors charges
Le moins chère des 2 barèmes s'appliquant

kwGestion

Nos tarifs	Honoraires à la charge du locataire		Honoraires à la charge du bailleur	
Loyers charges comprises inférieurs à 1500 €	6,25 %	7,5 %	7,92 %	9,5 %
Loyers charges comprises entre 1500 et 2200 €	5,42 %	6,50 %	7,80 %	8,5 %
Loyers charges comprises supérieurs à 2200 €	4,58 %	5,50 %	6,25 %	7,5 %

Le mandat Garantie TOTALE c'est la garantie de recevoir votre loyer tous les 5 du mois une garantie totale à seulement 2,5 % TTC

- Absence de franchise
- Protection juridique comprise
- Détériorations immobilières jusqu'à 10 000€

IMMOBILIER
VIAGER
AVEC KELLERWILLIAMS

Dans le cadre d'une vente en viager mutualisé,
les honoraires d'un montant de 7,2 % TTC de la valeur libre
expertisée du bien, seront à la charge de l'acquéreur.

Montant de la transaction	Sur la valeur du bien
Jusqu'à 80 000€	Jusqu'à 10%
Jusqu'à 150 000€	Jusqu'à 8,5%
Jusqu'à 230 000€	Jusqu'à 8%
Jusqu'à 300 000€	Jusqu'à 7,5%
Jusqu'à 380 000€	Jusqu'à 7%
Jusqu'à 500 000€	Jusqu'à 6,5%
Jusqu'à 750 000€	Jusqu'à 6%
Jusqu'à 1 000 000€	Jusqu'à 5,5%
Au delà	Jusqu'à 5%

Siège social : 3 rue de la Rochefoucauld- 76000 Rouen
SASU ROLLON IMMO au capital 25000€ - RCS Rouen 830 091 880
Carte professionnelle CPI 7606 2017 000 020 677 délivrée par la CCI Seine Mer Normandie
Garantie financière : GALIAN 89, rue de la Boétie- 75 008 PARIS – 120 000 €
Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante

COMMERCIAL
À la charge des acquéreurs

TRANSACTION : LOCAUX, MURS COMMERCIAUX, ARTISANAUX, INDUSTRIELS, PROFESSIONNELLES

Pour un bien d'une valeur de	Honoraires
0 à 50 000 €	6 000 €
50 001€ à 100 000 €	8 000 €
100 001€ à 150 000 €	10 000 €
150 001€ à 200 000 €	12 000 €
200 001€ à 250 000 €	14 000 €
250 001€ à 300 000 €	16 000 €
300 001€ à 350 000 €	18 000 €
350 001€ à 400 000 €	20 000 €
400 001€ à 450 000 €	22 000 €
450 001€ à 500 000 €	24 000 €
Au delà de 500 000 €	5 %

TRANSACTION : FONDS DE COMMERCE/ DROIT AU BAIL

7 % Hors Taxes du montant de la cession avec un minimum de 8 000 € Hors Taxes.

LOCATION À USAGE COMMERCIAL SANS DROIT D'ENTRÉE

Calcul des honoraires
▶ 30 % HT/ HC du loyer annuel avec un minimum de 8 000 €
▶ Ces honoraires s'entendent hors rédaction d'acte
▶ Rédaction d'acte/bail/renouvellement bail 10 % HT du loyer annuel HT/HC

Les honoraires sont calculés sur le loyer annuel hors taxes, hors charges.