

BAREME D'HONORAIRES

TRANSACTION ⁽¹⁾⁽²⁾

Montant PRIX DE VENTE NET VENDEUR	Honoraires en € T.T.C. ⁽³⁾	Montant PRIX DE VENTE NET VENDEUR	Honoraires en € T.T.C. ⁽³⁾
De 0 € à 50.000 €	5000€	De 135.000 € à 169.999 €	7%
De 50.001 € à 62.499 €	11,5%	De 170.000 € à 219.999 €	6,5%
De 62.500 € à 69.999 €	11%	De 220.000 € à 289.999 €	6%
De 70.000 € à 77.499 €	10,5%	De 290.000 € à 389.999 €	5,5%
De 77.500 € à 84.999 €	10%	De 390.000 € à 519.999 €	5%
De 85.000 € à 92.499 €	9,5%	De 520.000 € à 699.999 €	4,5%
De 92.500 € à 99.999 €	9%	De 700.000 € à 999.999 €	4%
De 100.000 € à 107.499 €	8,5%	De 1.000.000 € à 1.399.999 €	3,5%
De 107.500 € à 114.999 €	8%	Au-delà de 1.400.000 €	3%
De 115.000 € à 134.999 €	7,5%		

(1) Honoraires à la charge du vendeur en cas de mandat de vente

(2) Honoraires à la charge de l'acquéreur en cas de mandat de recherche

(3) Calculés selon le montant du prix de vente net vendeur

LOCATION HABITATIONS

Honoraires de location : 22 € T.T.C. / m²

Honoraires partagés par moitié entre bailleur et locataire.

Soit : Charge bailleur : 11 € T.T.C. / m² (*) - Charge locataire : 11 € T.T.C. / m² (*)

(*) Les honoraires de location comprennent :

- la visite, la constitution du dossier, la rédaction du bail = 8 € T.T.C. / m²

- l'état des lieux d'entrée (honoraires pour état des lieux = 3 € T.T.C. / m²)

Honoraires de négociation (à la charge exclusive du bailleur) : Gratuité

LOCATION LOCAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS

Honoraires de location en € T.T.C : 20% du loyer annuel T.T.C.

Honoraires à la charge du locataire.

LOCATION PARKINGS ET GARAGES

Honoraires de location en € T.T.C. : 20% du loyer annuel T.T.C. avec un forfait minimum de 200 € T.T.C.

Honoraires partagés par moitié entre bailleur et locataire.

En vigueur à compter du 01/07/2020

Mon Agence Immo

Siège social : 2 Rue Sophie Barrère - 18500 MEHUN-SUR-YEVRE

Tél. 02.48.50.07.82 - Mail : monagenceimmodemehun@gmail.com

C.L.M. IMMO SAS - Siret N° 854 055 183 00016 - Carte professionnelle préfecture du Cher N° CPI 1801 2019 000 042 877

Sans perception de fonds (sans garantie financière) - Assurance RCP MMA de MEHUN SUR YEVRE