

## BARÈME DES HONORAIRES DE L'AGENCE :

Tarifs applicables au 01 janvier 2021

### TRANSACTION VENTE :

- Tarif de base dans la tranche jusqu'à 100 000 € : **5000 € TTC.**
- Tranche comprise entre 100 001 € et 350 000 € : **5 % TTC du prix net vendeur (4.5 % en mandat exclusif)**
- Tranche comprise entre 350 001 € et 650 000 € : **4 % TTC du prix net vendeur. (3.5% en mandat exclusif)**
- Tranche comprise entre 650 001 € et 1 050 000 € : **3 % TTC du prix net vendeur. (2.5% en mandat exclusif)**
- Tranche au-delà de 1 050 001 € : **2 % TTC du prix net vendeur. (1.5% en mandat exclusif)**

**Le barème s'applique par tranches cumulatives.  
Honoraires à la charge du vendeur (sauf disposition contraire du mandat).**

---

### LOCATION :

#### Locataire et bailleur :

Honoraires de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail, par mètre carré de surface habitable :

- Dossier : **2 € TTC / m<sup>2</sup>**
- Bail : **3 € TTC / m<sup>2</sup>**
- Etat des lieux : **2 € TTC / m<sup>2</sup>**

**Total : 7 € TTC / m<sup>2</sup>**

#### Bailleur :

- Entremise et de négociation : **30 € TTC**

Nos honoraires sont immédiatement exigibles le jour où la vente est effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit contenant l'engagement des parties.

Société SAS, Pont des Marchands Immobilier au capital de 6000 € - Siège social : 13 rue du Pont des Marchands, 11100 NARBONNE – RCS NARBONNE n° 753 925 106 – Carte professionnelle Transaction n° 1102 2018 000 032 469 délivrée par NARBONNE.