

# Bagnoles immobilier

AGENCE

## HONORAIRES DE TRANSACTION

- à la charge de l'acquéreur -

au 08/09/2023

Prix	TTC*	Mini TTC*
de 0 à 40 000 €	9,5 %	3 800 €
de 40 001 € à 50 000 €	9,0 %	3 800 €
de 50 001 € à 70 000 €	8,0 %	4 500 €
de 70 001 € à 100 000 €	6,5 %	5 600 €
de 100 001 € à 160 000 €	5,5 %	6 500 €
de 160 001 € à 250 000 €	5,0 %	8 800 €
de 250 001 € à 600 000 €	4,5 %	12 500 €
supérieur à 600 000 €	4,0 %	27 000 €

\* TVA au taux en vigueur de 20% incluse

## HONORAIRES DE LOCATION

- à la charge de l'acquéreur -

au 08/09/2023

- **visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail\***

- 6 € TTC / m<sup>2</sup> de surface habitable, à la charge du bailleur
- 6 € TTC / m<sup>2</sup> de surface habitable, à la charge du locataire

- **état des lieux\***

- 3 € TTC / m<sup>2</sup> de surface habitable, à la charge du bailleur
- 3 € TTC / m<sup>2</sup> de surface habitable, à la charge du locataire

\* TVA au taux en vigueur de 20% incluse - honoraires plafonnés à 540€ TTC pour chaque partie

53 rue des Casinos  
61140 BAGNOLES DE L'ORNE NORMANDIE  
Tél : 02 33 30 02 01  
email : [bagnoles.immo@wanado.fr](mailto:bagnoles.immo@wanado.fr)  
Site internet : [www.bagnolesimmo.com](http://www.bagnolesimmo.com)

Carte professionnelle n°CPI 6102 2018 000 34 007 délivrée par la CCI Ouest Normandie  
Garantie Crédit Agricole 110 000 €  
Médiateur : AME CONSO 197 Bd St Germain - 75007 PARIS  
SASU au capital de 10 000 € - RCS Alençon B 424 462 414