

GESTION

SYNDIC

VENTE

LOCATION



Alsace Résidence

Votre Partenaire Immobilier

HONORAIRES DE TRANSACTION

VENTE LOCAUX D'HABITATION ET MIXTE

garage et parking	1 500 € TTC
moins de 43 000 €	3 000 € TTC
43 001 à 100 000 €	7% TTC
100 001 à 200 000 €	6% TTC - minimum de 7 000 € TTC
plus de 200 001 €	5% TTC - minimum de 12 000 € TTC

VENTE TERRAINS IMMEUBLES COMMERCIAUX ET FONDS DE COMMERCE

de	0 €	à	80 000 €	10%	HT
de	80 000 €	à	120 000 €	9%	HT
de	120 001 €	à	150 000 €	8%	HT
de	150 001 €	à	300 000 €	7%	HT
			Au-delà	6%	HT

LOCATION LOCAUX NON COMMERCIAUX

7,5% TTC du loyer annuel hors charges : à la charge du preneur
8,5% TTC du loyer annuel hors charges : à la charge du bailleur

Si uniquement frais de rédaction de bail : 120 € TTC

Si uniquement frais d'état des lieux : 120 € TTC

LOCATION LOCAUX COMMERCIAUX

Location de durée inférieure à 3 ans : 30% HT du loyer annuel hors charges
Bail commercial : 10% HT du loyer triennal hors charges

