



5 AGENCES POUR VOTRE BIEN

2, Place de L'église
60330 LE PLESSIS BELLEVILLE
☎03 44 60 55 44

habitat-immo-lpb@habitat-immobilier.fr

6, Rue Charles LEMAIRE
60440 NANTEUIL LE HAUDOUN
☎03 44 88 84 44

habitat-immo-nlh@habitat-immobilier.fr

Ctre Cal "LA JALAISE"
Rue Gérard de Nerval
77280 OTHIS
☎01 60 03 07 78

habitat-immo-othis@habitat-immobilier.fr

1 Rue des Sources
77178 SAINT-PATHUS
☎01 60 44 36 88

habitat-immo-stp@habitat-immobilier.fr

24 Rue de la libération
60620 BETZ
☎03 44 87 80 80

habitat-immo-betz@habitat-immobilier.fr

HONORAIRES AU 01 JANVIER 2025

Honoraires TTC* de Transaction

Moins de 30 000 €	Forfait 5 000€
30 001 € à 150 000 €	Forfait 12 000€
150 001 € à 250 000 €	Forfait 13 500€
250 001 € à 300 000€	Forfait 15 000€
300 001 € à 350 000€	Forfait 18 000€
350 001 € à 400 000€	Forfait 20 000€
400 001 € à 500 000€	Forfait 22 500€
+ de 500 001 €	5%
Opération de Division	Forfait 15 500€/lot***
Opération MDB < 600 000€	Forfait 25 000€
Opération MDB > 600 000€	Forfait 50 000 €
Honoraires de rédaction d'Acte Estimation, Avis de valeur	280,00 € OFFERT

Honoraires TTC* de Location

(Baux d'habitation ou mixtes régis par la loi n°89-462 du 06/07/1989)

Visite du logement, Constitution du dossier et Rédaction du bail** :

A la charge du locataire : 8 € / m²

A la charge du bailleur : 8 € / m²

Rédaction de l'état des lieux d'entrée :

A la charge du locataire : 3 € TTC / m²

A la charge du bailleur : 3 € TTC / m²

Autres prestations :

Honoraires d'entremise et de négociation dus à la signature du bail exclusivement pour les surfaces inférieures à 40m² inclus

A la charge exclusive du bailleur : 150 € TTC

HONORAIRES DE GESTION

NOUS CONSULTER

* Les honoraires de transaction s'entendent en maximum TTC (TVA en vigueur 20% incluse) et sont non cumulables entre les tranches de prix et s'appliquent sur le net mandant et sont à sa charge,

** Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal à un plafond fixé par voie réglementaire

*** Frais de division de géomètre et étude de sol G1 inclus,

www.habitat-immobilier.fr