

Barème d'honoraires pour la vente d'un bien immobilier

Forfait 2 % pour les biens à plus de 1h de Toulouse	2 % du prix de vente et 3 900 € minimum
Forfait confiance pour les biens à moins de 1 h de Toulouse	5 % du prix de vente et 5 900 € minimum

Forfait 2% : Nous prenons en charge la négociation et la constitution du dossier de vente. Le propriétaire se charge des photos et des visites. L'agence forme le propriétaire à la prise de vue et à la réalisation des visites.

Forfait confiance : Vous nous choisissez comme seul professionnel pour vendre votre bien. Nous prenons en charge la visite, la négociation et la constitution du dossier de vente. Nous vous offrons les diagnostics techniques obligatoires (remboursement à l'acte définitif)

Options :

0,5 % : visite virtuelle

0,5 % : vente interactive

Honoraires à la charge de l'acquéreur ou du vendeur.

Barème d'honoraires pour la location d'un bien immobilier à usage d'habitation

Honoraires de visite, constitution du dossier locataire et de rédaction du bail

- Honoraires à la charge du bailleur : 8 € TTC par m² de surface habitable.
- Honoraires à la charge du locataire : 8 € TTC par m² de surface habitable
(zone non tendue).

Honoraires d'établissement d'état des lieux

Agence Croque La com' - SAS au capital de 3 000 € - 821 013 935 RCS Toulouse

Carte n°: CPI 3101 2017 000 018 134 CCI de Toulouse - Transactions sur immeubles et fonds de commerce.

Dans un souci de protection absolue de notre clientèle, Il n'est reçu aucun fonds, en dehors des honoraires.

5, Avenue du Lauragais - 31290 Montgaillard Lauragais

www.croquelacom.fr contact@croquelacom.fr 05 61 45 12 15

CROQUE LA COM'

- Part bailleur : 3 € TTC par m2 de surface habitable.
- Part locataire : 3 € TTC par m2 de surface habitable.

Agence Croque La com' - SAS au capital de 3 000 € - 821 013 935 RCS Toulouse

Carte n°: CPI 3101 2017 000 018 134 CCI de Toulouse - Transactions sur immeubles et fonds de commerce.

Dans un souci de protection absolue de notre clientèle, Il n'est reçu aucun fonds, en dehors des honoraires.

5, Avenue du Lauragais - 31290 Montgaillard Lauragais

www.croquelacom.fr contact@croquelacom.fr 05 61 45 12 15