



BAREME D'HONORAIRES DE TRANSACTIONS

Mise a jour : 24/02/2022

TRANSACTION SUR IMMEUBLES, TERRAIN ET FONDS COMMERCES

PRIX DE VENTE €	COMMISSIONS
Sur la part comprise entre 0€ et 100 000€	10 000€
Sur la part comprise entre 100 001€ et 200 000€	10 %
Sur la part comprise entre 200 001€ et 300 000€	8%
Sur la part comprise entre 300 001 et 400 000€	7%
Sur la part excédant de 400 001€ et 500 000€	6%
Sur la part excédant 500 000€	5%

AVIS DE VALEUR D'UN BIEN : Dossier complet 400€

GESTION LOCATIVE

LOCATION VIDE ET MEUBLEES Charge partagée entre le bailleur et preneur <i>Honoraires de visite, constitution de dossier et rédaction de bail</i>	7€/m2 de la surface habitable
LOCATION SAISONNIERE <i>A la charge du locataire inclus dans le prix du loyer exposé,</i>	10 à 30% selon le prix de la semaine et des saisons
ETAT DES LIEUX Charge partagée entre le bailleur et preneur <i>Honoraires de remise des clefs, signature contrat et rédaction état des lieux</i>	4€/m2 de la surface habitable
LOCATION PROFESSIONNELLES OU COMMERCIALES Charge partagée entre le bailleur et preneur <i>Honoraires de visite, constitution de dossier et rédaction de bail</i>	2 mois de loyer CC HT
CONSTITUTION DU DOSSIER LOCATAIRE A la charge du bailleur <i>Recensement des preneurs, montage dossier</i>	85€
REDACTION DE BAIL : Bail d'habitation Bail professionnel	350€ 430€
MANDAT DE RECHERCHE Applicable dès que le bien est trouvé suite mise en place mandat.	2 à 4% de la valeur du bien